

نام و نام خانوادگی پیشنهاد کننده / امضاء

پاکت ((ب))

برگه شرایط شرکت در مزایده اجاره و کشت مشارکتی اراضی (مزرعه ابودر فاروج) - شرکت کشاورزی رضوی

قابل توجه شرکت کنندگان در **مزایده** خواهشمند است شرایط و تذکرات زیر را با دقت مطالعه و پیشنهادات خود را بر اساس آن تهیه و تنظیم نمایند .

((متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید و رویت اراضی و چاه ها با آقای مهندس دانشگر به شماره ۰۹۱۵۵۰۵۴۶۹۳ تماس حاصل فرمایند))

- ۱- موارد پیشنهادی باید به عدد و حروف ارائه شود .
- ۲- پیشنهادات باید صریح و بدون ابهام ، با خط خوانا و بدون قلم خوردگی باشد .
- ۳- پیشنهادات باید در پاکات در بسته و مهر یا امضاء شده طی دو پاکت شامل ((الف و ب)) به واحد دبیرخانه شرکت کشاورزی رضوی به آدرس مشهد - خیابان کوهسنگی - مقابل مسجد النبی (ص) تسلیم گردد . قید نام و نشانی و تلفن متقاضی بر روی پاکت الزامی است .
- ۴- پاکت ((الف)) : می بایستی حاوی ضمانتنامه بانکی و یا چک بین بانکی / فیش نقدی سپرده شرکت در مزایده باشد .
توضیح : سپرده شرکت در **مزایده** مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال که بایستی طی یک فقره چک بین بانکی ، یک فقره ضمانتنامه بانکی (معتبر برای سه ماه) و یا فیش نقدی سپرده به حساب شماره شبا IR۹۸۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۸۶۰۲۳۶۵۰۵۳ بانک ملت با شناسه واریز ۱۱۱۱۲۶ بنام شرکت کشاورزی رضوی واریز گردد.

(ضمنا در صورت عدم انطباق تضمین جهت شرکت در مزایده با موارد اعلامی به پیشنهاد فوق ترتیب اثر داده نخواهد شد)

- ۵- پاکت ((ب)) : باید حاوی اوراق ذیل باشد :
الف (برگ پیشنهاد اجاره یا مشارکت و تعهد نامه شرکت در **مزایده** امضا شده باشد .
ب) عین برگ امضا شده شرایط مزایده .
- ۶- به پیشنهادات ناقص و مبهم و مشروط و فاقد سپرده و به پیشنهاداتی که با شرایط مندرج در آگهی و شرایط شرکت در **مزایده** مغایرت داشته باشد و همچنین به پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر در آگهی واصل شود ، ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۷- متقاضیان باید پاکات پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ به واحد دبیرخانه شرکت به آدرس فوق الذکر تسلیم و رسید دریافت دارند .
- ۸- پاکات پیشنهادات واصله مزایده گران در جلسه کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت گردیده و نتیجه اعلام خواهد شد.
- ۹- شرکت کشاورزی رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .
- ۱۰- در صورتیکه برنده اول در مدت سه روز پس از اعلام نتایج حاضر به عقد قرارداد نگردد، هزینه های برگزاری مزایده به حساب ایشان منظور و شرکت برای عقد قرارداد با نفرات بعدی مختار خواهد بود .
- ۱۱- موضوع مزایده از جهت کمیت و کیفیت به رؤیت کامل خریدار رسیده و ایشان با علم به این موضوع نسبت به شرکت در مزایده اقدام نموده و پس از برگزاری مزایده هیچگونه ادعا و اعتراضی پذیرفته نخواهد شد ..
- ۱۲- شرکت کنندگان در ارائه پیشنهاد جهت یک یا همه اقلام لیست پیوست مختارند.
- ۱۳- افرادی که در **مزایده** برنده نمی شوند، می توانند حداکثر ده روز بعد از اعلام نتایج، جهت دریافت سپرده خود با در دست داشتن رسید پاکت به واحد بازرگانی شرکت مراجعه نمایند.
- ۱۴- هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه به عهده برنده خواهد بود.
- ۱۵- کلیه کسورات قانونی بعهد برنده **مزایده** است .
- ۱۶- مقدار پیشنهاد بابت هر هکتار جهت یک سال زراعی می باشد.
- ۱۶- تعهد تعارض منافع، اقرار طرف معامله به اینکه هیچ سمتی در شرکت نداشته و از هیچگونه موقعیت تعارض منافعی برای پیروزی در مزایده استفاده نمی کند و متعهد می شود که در صورت عدم رعایت این تعهد علاوه بر قرارگیری در فهرست سیاه معاملات، متحمل پرداخت جریمه به میزان ۱۰ درصد قیمت پایه شده و حق فسخ یا ادامه اجرای قرارداد برای شرکت (بدون پرداخت خسارت) محفوظ خواهد بود.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده

امضاء

پاکت ((ب))

برگه شرایط شرکت در مزایده اجاره و کشت مشارکتی اراضی (مزرعه ابوذر فاروج) – شرکت کشاورزی رضوی

الف: اجاره ای

موضوع: حق بهره برداری از اراضی چاهها بصورت اجاره ای					
ردیف	کشت و صنعت	چاه / اراضی	مساحت(هکتار)	پیشنهاد مال الاجاره سالیانه هر هکتار (گندم-کیلوگرم)	پیشنهاد کل مال الاجاره سالیانه ۲۰۲ هکتار (گندم-کیلوگرم)
۱	مزرعه نمونه(ابوذر فاروج)	ابوذر (چهار حلقه چاه برقی)	۲۰۲		

نکات قابل توجه:

- ۱- شرایط واگذاری برابر ضوابط شرکت کشاورزی رضوی می باشد.
- ۲- انعقاد قرارداد نهایی با برندگان مزایده پس از تایید صلاحیت مراجع ذیصلاح و حراست شرکت کشاورزی رضوی صورت می پذیرد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد کننده / امضاء

ب: مشارکتی

موضوع: حق بهره برداری از اراضی چاهها بصورت مشارکت					
ردیف	کشت مشارکتی مزرعه نمونه(ابوذر فاروج)	چاه / اراضی	سطح زیر کشت(هکتار)	نوع محصول	کف تولید (کیلوگرم در هکتار)
					پیشنهاد درصد مال الاجاره سالیانه شرکت کشاورزی رضوی
۱	کشت آبی بهاره	ابوذر (چهار حلقه			
۲	کشت آب پاییزه	چاه برقی) مقدار			
۳	کشت دیم	۲۰۲ هکتار			

نکات قابل توجه:

- ۱- شرایط واگذاری برابر ضوابط شرکت کشاورزی رضوی می باشد.
- ۲- انعقاد قرارداد نهایی با برندگان مزایده پس از تایید صلاحیت مراجع ذیصلاح و حراست شرکت کشاورزی رضوی صورت می پذیرد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد کننده / امضاء



جمهوری اسلامی ایران

ناکت ((الف))

در صورت ارائه ضمانتنامه بانکی جهت سپرده

نمونه ضمانت نامه شماره ۱- شرکت درمزایده

نظر باینکه به نشانی: مایل است
درمزایده شرکت نماید، لذا این از
..... درمقابل برای مبلغ ریال (.....) ریال تضمین و
تعهد مینماید چنانچه به این اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده / نامبرده مورد قبول واقع
شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوطه یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است تا میزان
(.....) ریال هر مبلغی را که مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی
..... بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی
یا قضائی داشته باشد بلا درنگ در وجه یا حواله کرد بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد. و بنابه درخواست
کتبی برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید خواهد بود و در صورتی که
..... نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجبات تمدید را
فراهم نسازد و را موافق با تمدید ننماید متعهد است بدون اینکه احتیاجی
به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند .

مشخصات جهت دریافت ضمانتنامه :

نام دستگاه مناقصه گذار: شرکت کشاورزی رضوی شماره ثبت ۶۸۴۷۴

آدرس : مشهد - خیابان کوهسنگی- بین کوهسنگی ۱۰ و ۱۲-مقابل مسجد النبی

کد اقتصادی : ۹۱۱۵-۹۵۱۹-۴۱۱۱

شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۲۷۷۴۷

کد پستی : ۹۱۷۴۶۱۳۱۱۳

تاریخ : / / ۱۴۰۵

شماره :



پاکت ((الف))

فرم درخواست عودت ضمانتنامه بانکی

سپرده شرکت در مزایده اجاره و کشت مشارکتی اراضی (مزرعه ابوذر فاروج) - شرکت کشاورزی رضوی

مدیریت محترم شرکت کشاورزی رضوی

باسلام

احتراما، آدرس این شرکت / اینجانب ----- پیشنهاد دهنده در مزایده ----- جهت

عودت ضمانتنامه شرکت در مزایده به شرح ذیل اعلام می گردد :

نام شهر : -----

نام بانک و شعبه : ----- کد شعبه -----

آدرس محل ارسال ضمانتنامه بانکی بصورت پستی :

----- کد پستی : -----

باتشکر

مهر و امضاء شرکت کننده

گواهی پرداخت سپرده شرکت در مزایده اجاره و کشت مشارکتی اراضی (مزرعه ابوذر فاروج) شرکت کشاورزی رضوی

احتراما به اطلاع می رساند سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ریال بنام شرکت کشاورزی

رضوی بشرح ذیل کارسازی گردیده است:

☐ الف) چک بین بانکی (فیش بانکی) بشماره مورخ به حساب مندرج در اسناد واریز گردید.

☐ ب) ضمانتنامه بانک بشماره مورخ برای مدت ارائه گردید .

☐ ج) گواهی خالص مطالبات قطعی از محل حساب های فی مابین قبلی با کشت و صنعت های تحت پوشش شرکت کشاورزی

رضوی، مورد تایید امور مالی به مبلغ ریال.

باتشکر

مهر و امضاء شرکت کننده مزایده

پیوست :

۱- اصل چک بین بانکی (فیش نقدی) و یا ضمانتنامه بانکی

یا

۲- مهر و امضاء گواهی ذیل توسط واحد مالی کشت و صنعت

کمیسیون محترم معاملات

احتراما ، پیرو درخواست شرکت کننده در مزایده بعرض می رساند ایشان در حساب های فی مابین مبلغ مطالبات خالص قطعی دارند که مبلغ ریال آن از بابت مزایده فوق بنا به درخواست ایشان بابت سپرده شرکت در مزایده مسدود گردید و عودت آن منوط به اعلام واحد بازرگانی پس از برگزاری جلسه مزایده خواهد بود .

مهر و امضاء امور مالی

امضای شرکت کننده

تاریخ :/...../۱۴۰۵

شماره :

پاکت ((الف))



**فرم درخواست عودت (چک بین بانکی / وجه نقدی)
سپرده شرکت در مزایده اجاره و کشت مشارکتی اراضی (مزرعه ابودر فاروج) شرکت کشاورزی رضوی**

مدیریت محترم شرکت کشاورزی رضوی

باسلام

احتراما، این شرکت / اینجانب ----- پیشنهاد دهنده در مزایده، درخواست دارد جهت

عودت چک بین بانکی / وجه نقد سپرده شرکت در مزایده به شرح ذیل اقدام فرمایند :

خواهشمند است حسب نتایج حاصل از مزایده اقدام لازم معمول فرمائید .

باتشکر

مهر و امضاء شرکت کننده